



BELA DE PREÇO - LANÇAMENTO

CONTATOS: (83) 3044-7881 / (83) 99138-1352
WWW.MASSAI.COM.BR



06/04/2026

RESIDENCIAL BELVEDERE

LOCALIZAÇÃO: PRAIA FORMOSA - CABEDELO/PB							PLANO DE FINANCIAMENTO MASSAI		
							Sinal (2X)	Mensais (5x)	Chaves ou Financiamento Bancário
Apartamento	Unidade	Posição	Área Privativa	Vagas de Garagem	STATUS	Preço de Venda	10%	15%	75%
201	1º PAV	Norte	58,71	2		830.000	41.500	24.900	622.500
202	1º PAV	Norte	94,25	2		1.350.000	67.500	40.500	1.012.500
205	1º PAV	Sul	93,11	2		1.365.000	68.250	40.950	1.023.750
206	1º PAV	Sul	85,75	2		1.245.000	62.250	37.350	933.750
211	1º PAV	Norte	58,12	1		799.000	39.950	23.970	599.250
310	2º PAV	Norte Oeste	63,84	2		889.000	44.450	26.670	666.750
312	2º PAV	Norte	58,73	1		829.000	41.450	24.870	621.750
410	3º PAV	Norte Oeste	63,84	2		909.000	45.450	27.270	681.750
412	3º PAV	Norte	58,73	1		849.000	42.450	25.470	636.750
510	4º PAV	Norte Oeste	65,36	2		919.000	45.950	27.570	689.250

INFORMAÇÕES DA TABELA

CONDIÇÃO DE PAGAMENTO:

SINAL: No ato da assinatura de contrato de compra e venda.

CHAVES: No ato da entrega das chaves da unidade autônoma. Podendo ser paga através de financiamento Bancário.

OBSERVAÇÕES DO FINANCIAMENTO:

1) Todas as parcelas financiadas (mensais, semestrais, chaves, etc) serão corrigidas mensalmente pelo INCC (Índice Nacional de Custo da Construção Civil) até a entrega da obra. O saldo devedor após a entrega da obra será corrigido pelo IGPM + 1% de juros ao mês.

OBSERVAÇÕES DE ENTREGA DAS CHAVES:

1) Em caso de entrega da obra ANTES do prazo planejado de conclusão, todas as parcelas vincendas (mensais, semestrais e chaves) deverão ser quitadas pelo Promitente Comprador ATÉ O DIA da entrega das chaves em um ÚNICO pagamento ou através de financiamento bancário.

2) O Promitente Comprador também poderá financiar todo o saldo devedor (por ventura existente) no mês da entrega da obra através de financiamento bancário obtido junto a instituição bancária parceira da incorporadora ou outra de seu interesse.

OBSERVAÇÕES COMERCIAIS: A COMISSÃO SERÁ PAGA AO CORRETOR QUE EFETIVAR A VENDA

CONCLUSÃO: AGOSTO DE 2026

ESTA TABELA PODERÁ SER ALTERADA A QUALQUER MOMENTO SEM AVISO PRÉVIO